

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 23.11.2022, klo 17:02 - 18:27

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Toivola 1.krs, Virastotie 3 15870 Hollola

Käsitellyt asiat

§ 97 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 98 Pöytäkirjan tarkastus

§ 99 Asialistan hyväksyminen

§ 100 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-411-3-108

§ 101 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-436-3-24

§ 102 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-436-3-35

§ 103 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-435-9-105

§ 104 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-436-4-30

§ 105 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-411-3-85

§ 106 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-436-4-59

§ 107 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-411-1-26

§ 108 Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-435-9-82

§ 109 Ilmoitusasiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mika Halme, puheenjohtaja
Mikko Niipala, 1. varapuheenjohtaja
Marko Mikkola, varajäsen
Tatu Söyrilä

Muut saapuvilla olleet

Iina Tuukkala, hallintosihteeri, sihteeri
Annariina Keto, projektikoordinaattori
Pekka Laitinen, johtava rakennustarkastaja, esittelijä
Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri, esittelijä

Poissa

Sirpa Alatalo, varajäsen
Kari Hyytiä, varajäsen
Pasi Jalonen, varajäsen
Minna Kauhanen
Teemu Kinnari, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja
Hanna Rapatti, varajäsen
Mira Viljanen

Allekirjoitukset

Mika Halme
Puheenjohtaja

Iina Tuukkala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.11.2022

23.11.2022

Mikko Niipala

Marko Mikkola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi 24.11.2022 www.hollola.fi

Iina Tuukkala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 97

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen johtava rakennustarkastaja, Sameli Männistö vs.
ympäristösihteeri

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 98

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen johtava rakennustarkastaja, Sameli Männistö vs.
ympäristösihteeri

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Mikko Niipala ja Marko Mikkola.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikko Niipala ja Marko Mikkola.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 99

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 101 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 102 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen johtava rakennustarkastaja, Sameli Männistö vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 100

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismuutoksesta / 98-411-3-108

HOLDno-2021-50

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö
sameli.mannisto@hollola.fi
vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-411-3-108 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle lomarakennukselle, jota käytetään noin 2 kk vuodessa. Kiinteistön käyttövesi otetaan omasta porakaivosta, jonka vesi täyttää talousveden laatuvaatimukset- ja suositukset. Asunnossa ei ole vesikalusteita. Saunan ja keittiön vähäiset pesuvedet johdetaan imeytyskaivoon. WC-vesiä ei synny, sillä käytössä on kuivakäymälä.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta-alueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään:

Vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve ja liittämiskustannusten kohtuuttomuus. Kiinteistöllä ei hakemuksen mukaan ole vesikalusteita. WC-vesiä ei synny, sillä käytössä on kuivakäymälä.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 29.3.2021 ja sitä on täydennetty 22.8.2022. Vapautushakemuksesta on kuultu terveys- ja ympäristöviranomaisista ja Hollolan vesihuoltolaitosta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastine on saapunut 13.7.2021.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismuutoksesta lain 11 §:ssä säädettyin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismuutoksesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

liittämiselvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätöksen perustelut

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Rakennusten veden käyttömäärä huomioiden on rakennuksen liittäminen vesijohto-jätevesiverkostoon kohtuutonta. Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Mikäli rakennuksen varustelutaso kasvaa uusien painevesipisteiden myötä (esim. vesivessa) on kiinteistönomistaja edellytetty tekemään uusi hakemus vapautuksen edellytysten uudelleenarvioimiseksi.

Rakennuksen jätevesien käsittely on käytettävissä olevien tietojen mukaan järjestetty asianmukaisesti, eikä vaaranna ympäristön tilaa. Kiinteistöllä on käytettävissä laatuvaatimukset- ja suositukset täyttävää talousvettä, joten vapauttamiselle ei ole estettä myöskään terveydensuojelullisesta näkökulmasta.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto myöntää kiinteistölle 98-411-3-108 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen liittämiselvollisuudesta vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Vapautus koskee ainoastaan kiinteistön nykyistä omistajaa ja varustelutasoa. Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa tai kiinteistön käyttöaste tai varustelutaso muuttuu, on vapautus arvioitava uudestaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, terveydensuojeluviranomainen / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 101

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismääräyksen / 98-436-3-24

HOLDno-2021-559

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-436-3-24 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle vapaa-ajanasunnolle, jonka rakentamivuosi on 1930. Kiinteistöllä on oma rengaskaivo, mutta juomavesi tuodaan muualta pulloissa. Kiinteistöllä on sauna ja kompostikäymälä, ei vesikalusteita. Hakijan mukaan kiinteistöllä ei synny käsiteltäviä jätevesiä.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja jätevesiverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta- ja pohjavesialueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 21.12.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 21.09.2022. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismääräyksen lain 11 §:ssä säädetyn perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydyttävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämismääräyksen on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismääräyksen aiheuttamat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämismääräyksen vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

liittämiselvällisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön veden käyttömäärä huomioiden on kiinteistön liittäminen vesi- ja viemäriverkostoon kohtuutonta. Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kiinteistön vedenkäyttöä voidaan pitää vähäisenä kantoveteen perustuen.

Mikäli rakennusten varustelutaso kasvaa uusien painevesipisteiden myötä (esim. vesivessa) on kiinteistönomistaja edellytetty tekemään uusi hakemus vapautuksen edellytysten uudelleenarvioimiseksi.

Kiinteistön jätevesien käsittely ei käytössä olevien tietojen mukaan vaaranna ympäristön tilaa. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä ei synny jätevesiä.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto myöntää kiinteistölle 98-436-3-24 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen liittämiselvällisyydestä vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Vapautus koskee ainoastaan kiinteistön nykyistä omistajaa ja varustelutasoa. Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa tai kiinteistön käyttöaste tai varustelutaso muuttuu, on vapautus arvioitava uudestaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, terveys- ja ympäristöviranomaisen / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 102

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisuudesta / 98-436-3-35

HOLDno-2021-559

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-436-3-35 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle vapaa-ajanasunnolle, jonka rakentamivuosi on 1920. Kiinteistö on hakemuksen mukaan tyhjiällä ja käyttämättömänä. Talousvesi saadaan naapurikiinteistöllä sijaitsevasta sijaitsevasta rengaskaivosta. Hakemuksen mukaan juomavesi tuodaan tarvittaessa muualta. Kiinteistöllä on sauna ja kompostikäymälä, ei vesikalusteita. Hakijan mukaan kiinteistöllä ei synny käsiteltäviä jätevesiä. Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja jätevesiverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta- ja pohjavesialueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 21.12.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 21.09.2022. Hollolan kunta on saanut vastineen asianomaiselta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitettusta kiinteistön liittämiselvöllisuudesta lain 11 §:ssä säädetyn perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämiselvöllisuudesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämiselvöllisuudesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaisissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön veden käyttömäärä huomioiden on kiinteistön liittäminen vesi- ja viemäriverkostoon kohtuutonta. Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kiinteistön vedenkäyttöä voidaan pitää vähäisenä kantoveteen perustuen. Mikäli rakennusten varustelutaso kasvaa uusien painevesipisteiden myötä (esim. vesivessa) on kiinteistönomistaja edellytetty tekemään uusi hakemus vapautuksen edellytysten uudelleenarvioimiseksi.

Kiinteistön jätevesien käsittely ei käytössä olevien tietojen mukaan vaaranna ympäristön tilaa. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä ei synny jätevesiä.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto myöntää kiinteistölle 98-436-3-35 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen liittämismuutoksesta vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Vapautus koskee ainoastaan kiinteistön nykyistä omistajaa ja varustelutasoa. Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa tai kiinteistön käyttöaste tai varustelutaso muuttuu, on vapautus arvioitava uudestaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, terveydensuojeluviranomainen / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 103

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismuutoksen / 98-435-9-105

HOLDno-2021-50

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-435-9-105 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle asuinrakennukselle. Kiinteistö on liittynyt vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkostoon. Kiinteistöllä on kaksi vesikäymälää, kaksi suihkua ja muita vesikalusteita. Jätevedet ohjataan kahden saostuskaivosta suodatuskenttään ja sieltä maastoon. Kiinteistön omistaja epäilee, että järjestelmä on rakennettu 1988 kun talo on rakennettu.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja jätevesiverkostoon.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Liittymisestä aiheutuvat kustannukset ja vaikea tilanne liittyen talon sijaintiin.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 01.06.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 27.09.2021. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismuutoksesta lain 11 §:ssä säädetyn perusteiden mukaan. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydyttävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismuutoksesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämismuutoksesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön omistaja hakee vapautusta vesijohtoverkostoon liittymisestä kohtuuttomiin kustannuksiin vedoten ja talon sijainnin vaativuuden myötä. Tarkkaa kustannusarviota ei ole osattu antaa sillä verkostoon liittymisen kohtaa ei ole tuotu kiinteistön rajalle. Vesihuoltolaitoksen antaman lausunnon mukaan kiinteistön liittämiseksi jätevesiviemäriin on laadittu vuonna 2017 suunnitelma, jota tarpeen mukaan tarkennetaan ja kiinteistön rajalle rakennetaan liittymismahdollisuus, kun kiinteistö on tehnyt liittymishakemuksen Lahti Aqua Oy:n asiakaspalvelun kautta. Liittämiskohdan voidaan tämän jälkeen todeta olevan VHL 12 §:n mukaisesti kiinteistön välittömässä läheisyydessä, eikä aiheuta kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia. Liittymiskustannusten arvioidaan tällöin olevan myös samalla vaihteluvälillä, mitä muillakin liittyneillä kiinteistöillä toiminta-alueella on ollut.

Kiinteistöllä on kaksi vesikäymälää, kaksi suihkua ja muita vesikalusteita. Jätevedet ohjataan kahden saostuskaivon kautta suodatuskenttään ja sieltä maastoon. Kiinteistön jätevesijärjestelmä ei täytä ympäristönsuojelulain vaatimuksia ja vanha jätevesijärjestelmä saattaa aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kiinteistön omistaja epäilee, että järjestelmä on rakennettu 1988 kun talo on rakennettu. Näin ollen jätevesijärjestelmät ovat noin 34 vuotta vanhoja, joten sen voidaan arvioida olevan käyttökänsä loppupäässä. Näin ollen vapauttamisen edellytykset eivät täyty jätevesien käsittelyn osalta.

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä mainitut vapautuksen edellytykset eivät täyty, ei haettua vapautusta jätevesiverkostoon voida myöntää. Kiinteistön on näin ollen liityttävä vesilaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Kiinteistölle 98-435-9-105 ei myönnetä vapautusta vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon liittymisestä. Hollolan kunnan valvontajaosto vesihuoltolain valvontaviranomaisena kehottaa kiinteistöä liittymään Hollolan vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon viimeistään 30.9.2023 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, Terveystieteiden tutkimuskeskus / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 104

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisuudesta / 98-436-4-30

HOLDno-2021-559

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-436-4-30 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle vapaa-ajanasunnolle. Talusvesi hankintaan omalla kiinteistöllä olevasta rengaskaivosta, juomavesi viedään mukana. Kiinteistöllä on sauna ja kompostikäymälä. Pesuedet imeytetään maahan 20 metrin päähän vesistöä ja kiinteistön rajasta ja 15 metrin päähän talusvesikaivosta.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta-alueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Liittämisestä aiheutuvat kustannukset ja vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 29.10.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 21.10.2022. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämiselvöllisuudesta lain 11 §:ssä säädetyn perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydetävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämiselvöllisuudesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämiselvöllisuudesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talusvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

liittämiselvällisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön veden käyttömäärä huomioiden on kiinteistön liittäminen vesi- ja viemäriverkostoon kohtuutonta. Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kiinteistön vedenkäyttöä voidaan pitää vähäisenä kantoveteen perustuen. Mikäli rakennusten varustelutaso kasvaa uusien painevesipisteiden myötä (esim. vesivessa) on kiinteistönomistaja edellytetty tekemään uusi hakemus vapautuksen edellytysten uudelleenarvioimiseksi.

Terveysturvaviranomaisen lausunnossa todetaan, että vapautuksen myöntämiselle ei ole terveysturvallista estettä, mutta huomioitavaa on, että vähäisessä käytössä olevan kaivon, jonka veden laatua ei ole tutkittu, vettä ei tule käyttää talousvetenä. Kiinteistön jätevesien käsittely on järjestetty asianmukaisesti, eikä käytettävissä olevien tietojen mukaan vaarana ympäristön tilaa.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto myöntää kiinteistölle 98-436-4-30 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen liittämiselvällisyydestä vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Vapautus koskee ainoastaan kiinteistön nykyistä omistajaa ja varustelutasoa. Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa tai kiinteistön käyttöaste tai varustelutaso muuttuu, on vapautus arvioitava uudestaan.

Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin projektikoordinaattori Annariina Ketoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, Terveysturvaviranomainen / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 105

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-411-3-85

HOLDno-2021-559

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-411-3-85 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle vapaa-ajanasunnolle. Talousvesi hankintaan omalla kiinteistöllä olevasta rengaskaivosta kantovetenä, juomavesi viedään mukana. Kiinteistöllä on sauna ja kompostikäymälä. Pesuvedet johdetaan harmaavesisuodattimeen, jonka asennusvuosi on 2015.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta-alueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve ja muu vastaava erityinen syy: Omistajan korkea ikä ja rakennuksen soveltuvuus liitännöihin.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 24.11.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 21.09.2022. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitettua kiinteistön liittämiselvöllisyydestä lain 11 §:ssä säädettyin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Vapautus liittämiselvöllisyydestä on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön veden käyttömäärä huomioiden on kiinteistön liittäminen vesi- ja viemäriverkostoon kohtuutonta. Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kiinteistön vedenkäyttöä voidaan pitää vähäisenä kantoveteen perustuen. Mikäli rakennusten varustelutaso kasvaa uusien painevesipisteiden myötä (esim. vesivessa) on kiinteistönomistaja edellytetty tekemään uusi hakemus vapautuksen edellytysten uudelleenarvioimiseksi.

Terveysturvaviranomaisen lausunnossa todetaan, että vapautuksen myöntämiselle ei ole terveysturvallista estettä, mutta huomioitavaa on, että vähäisessä käytössä olevan kaivon, jonka veden laatua ei ole tutkittu, vettä ei tule käyttää talousvetenä. Kiinteistön jätevesien käsittely on järjestetty asianmukaisesti, eikä käytettävissä olevien tietojen mukaan vaaranna ympäristön tilaa.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto myöntää kiinteistölle 98-411-3-85 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen liittämiselvöllisyydestä vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Vapautus koskee ainoastaan kiinteistön nykyistä omistajaa ja varustelutasoa. Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa tai kiinteistön käyttöaste tai varustelutaso muuttuu, on vapautus arvioitava uudestaan.

Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin projektikoordinaattori Annariina Ketoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, Terveysturvaviranomainen / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 106

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisuudesta / 98-436-4-59

HOLDno-2021-559

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-436-4-59 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle vapaa-ajanasunnolle. Talousvesi hankintaan omalla kiinteistöllä olevasta rengaskaivosta, juomavesi tuodaan muualta. Kiinteistöllä on sauna ja kompostikäymälä. Pesuedet johdetaan saostuskaivoon ja sieltä maahanimeyttämöön.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta-alueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 03.12.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 21.09.2022. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitettusta kiinteistön liittämiselvöllisuudesta lain 11 §:ssä säädetyn perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämiselvöllisuudesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämiselvöllisuudesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvöllisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa myöskään vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön veden käyttömäärä huomioiden on kiinteistön liittäminen vesi- ja viemäriverkostoon kohtuutonta. Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kiinteistön vedenkäyttöä voidaan pitää vähäisenä kantoveteen perustuen. Mikäli rakennusten varustelutaso kasvaa uusien painevesipisteiden myötä (esim. vesivessa) on kiinteistönomistaja edellytetty tekemään uusi hakemus vapautuksen edellytysten uudelleenarvioimiseksi.

Terveysturvaviranomaisen lausunnossa todetaan, että vapautuksen myöntämiselle ei ole terveysturvallista estettä, mutta huomioitavaa on, että vähäisessä käytössä olevan kaivon, jonka veden laatua ei ole tutkittu, vettä ei tule käyttää talousvetenä.* Kiinteistön jätevesien käsittely on järjestetty asianmukaisesti, eikä käytettävissä olevien tietojen mukaan vaarana ympäristön tilaa.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto myöntää kiinteistölle 98-436-4-59 toistaiseksi voimassa olevan vapautuksen liittämismuutoksen vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Vapautus koskee ainoastaan kiinteistön nykyistä omistajaa ja varustelutasoa. Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa tai kiinteistön käyttöaste tai varustelutaso muuttuu, on vapautus arvioitava uudestaan.

Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin projektikoordinaattori Annariina Ketoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, Terveysturvaviranomainen / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 107

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismahdollisuudesta / 98-411-1-26

HOLDno-2021-559

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-411-1-26 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan vakituksessa käytössä olevalle asuinrakennukselle, jonka rakentamisvuosi on 1995. Kiinteistöllä sijaitsee myös saunarakennus. Talousvesi saadaan omalla kiinteistöllä sijaitsevasta porakaivosta, jonka rakentamisvuosi on 1994. Hakemukseen ei ole liitetty todistusta kaivoveden laadusta. Kiinteistöllä on kolme vesikäymälää, kaksi suihkua ja sauna, sekä muita vesikalusteita. Jätevedet johdetaan kolmen saostuskaivon kautta maahanimeyttämöön. Järjestelmä on asennettu vuonna 1995.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja jätevesiverkostoon. Kiinteistö sijaitsee ranta-alueella.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Liittymisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve, sekä muu vastaava erityinen syy: henkilökohtaiset syyt, ei taloudellisesti mahdollista

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 06.12.2021. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 21.09.2022. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismahdollisuudesta lain 11 §:ssä säädetyn perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämismahdollisuudesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismahdollisuudesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön omistaja hakee vapautusta vesijohto- ja viemäriverkostoon liittymisestä kohtuuttomiin kustannuksiin vedoten. Hakemuksessa on kustannusten arvioitu olevan 25 000 €. Vesihuoltolaitoksen antaman lausunnon mukaan kiinteistölle on vuonna 2015 rakennettu mahdollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoihin, jotka on rakennettu kiinteistön läpi. Liittämiskohdan voidaan todeta olevan VHL 12 §:n mukaisesti kiinteistön välittömässä läheisyydessä, eikä aiheuta kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia. Liittymiskustannusten arvioidaan tällöin olevan myös samalla vaihteluvälillä, mitä muillakin liittyneillä kiinteistöillä toiminta-alueella on ollut.

Kiinteistön talousvesi saadaan omalla kiinteistöllä sijaitsevasta porakaivosta. Hakemukseen ei ole liitetty selvitystä käytettävän talousveden laadusta, minkä vuoksi terveydensuojeluviranomainen ei ole lausunnossaan puoltanut vapautuksen myöntämistä.

Kiinteistöllä on kolme vesikäymälää, kaksi suihkua ja sauna, sekä muita vesikalusteita. Jätevedet ohjataan kolmen saostuskaivon kautta maahanimeyttämöön. Hakemuksen mukaan pesuvesien käsittelyjärjestelmä on rakennettu vuonna 1995, ollen 27 vuotta vanha, joten sen voidaan arvioida olevan käyttöikänsä loppupäässä. Näin ollen vapauttamisen edellytykset eivät täyty jätevesien käsittelyn osalta.

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä mainitut vapautuksen edellytykset eivät täyty, ei haettua vapautusta vesijohto- ja jätevesiverkostoon voida myöntää. Kiinteistön on näin ollen liityttävä vesilaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Kiinteistölle 98-411-1-26 ei myönnetä vapautusta vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon liittymisestä. Hollolan kunnan valvontajaosto vesihuoltolain valvontaviranomaisena kehottaa kiinteistöä liittymään Hollolan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon viimeistään 30.9.2023 mennessä.

Päätös

Tatu Söyrilä poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolain 28 § kohta 1 osallisuusjäävi, kaukainen sukulainen).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Esteellisyys

Tatu Söyriä

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua

Oy, Terveystieteiden tutkimuskeskus / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 108

Vapautushakemus vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämiselvöllisyydestä / 98-435-9-82

HOLDno-2021-560

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö

sameli.mannisto@hollola.fi

vs. ympäristösihteeri

Kiinteistön 98-435-9-82 omistaja hakee vapautusta velvollisuudesta liittyä Hollolan kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja jätevesiverkostoon. Vapautusta haetaan olemassa olevalle asuinrakennukselle, jonka rakentamisvuosi on 1981. Talousvesi saadaan omalla kiinteistöllä sijaitsevasta porakaivosta. Kiinteistö on tehnyt sopimuksen vesijohtoverkostoon liittymisestä, mutta liittymää ei ole konkreettisesti toteutettu. Kiinteistöllä on kaksi vesikäymälää, yksi suihku ja sauna, sekä muita vesikalusteita. Jätevesistä pesuedet johdetaan kahden saostuskaivon kautta maahanimeyttämöön. Järjestelmä on asennettu vuonna 1980. Vesikäymälän jätevedet johdetaan umpisäiliöön, jonka rakentamisvuotta ei ole mainittu. 6 m³ umpisäiliö tyhjennetään 3-4 kertaa vuodessa.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajamassa, jolloin sillä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja jätevesiverkostoon.

Perusteluina vapautushakemukselle esitetään: Liittymisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve, sekä muu vastaava erityinen syy: eläkeläiselle kustannukset liian suuret, ikä huomioon ottaen, 74 v.

Asian käsittely:

Hakemus on tullut vireille 01.02.2022. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Hollolan vesihuoltolaitokselta. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta. Vastinepyyntö on toimitettu 31.10.2022. Vastinepyyntöön ei ole saatu vastinetta. Lausunnot ovat hakemuksen oheismateriaaleina.

Lainsäädäntö

Vesihuoltolain (119/2001) 10 § mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Lain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen lain 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämiselvöllisyydestä lain 11 §:ssä säädetyin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämiselvöllisyydestä on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämiselvöllisyydestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

vesihuoltolaitoksen toiminta- alueella.

Edellä 11 §:n 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaisissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Päätösehdotuksen perustelut:

Vesihuoltolain mukaan vapautus on myönnettävä, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi. Vapauttamisen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Kiinteistön omistaja hakee vapautusta vesijohto- ja viemäriverkostoon liittymisestä kohtuuttomiin kustannuksiin vedoten. Kustannusarviota ei ole kuitenkaan hakemuksessa esitetty, jonka mukaan kohtuuttomuutta voitaisiin arvioida. Vesihuoltolaitoksen antaman lausunnon mukaan kiinteistöä koskeva toiminta-alue on hyväksytty vuonna 2006. Kiinteistölle ei ole vielä rakennettu mahdollisuutta liittyä verkostoihin, mutta kiinteistön rajalle rakennetaan liittymismahdollisuus, kun kiinteistö on tehnyt liittymishakemuksen Lahti Aqua Oy:n asiakaspalvelun kautta. Liittämiskohdan voidaan tämän jälkeen todeta olevan VHL 12 §:n mukaisesti kiinteistön välittömässä läheisyydessä, eikä aiheuta kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia. Liittymiskustannusten arvioidaan tällöin olevan myös samalla vaihteluvälillä, mitä muillakin liittyneillä kiinteistöillä toiminta-alueella on ollut.

Kiinteistön talousvesi saadaan omalla kiinteistöllä sijaitsevasta porakaivosta. Hakemukseen on liitetty testausseleste kaivoveden laboratoriotutkimuksesta. Terveysturvallisuuden lausunnon mukaan tutkimustulosten perusteella vesi täyttää talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset. Hollolan kunnan viranomaisen ei kuitenkaan voi käsitellä vesijohtoonliittämismahdollisuuden vapautusta, sillä kiinteistö on tehnyt sopimuksen vesijohtoverkoston liittymisestä. Näin ollen kiinteistö on velvollinen toteuttamaan konkreettisen liittymän vesijohtoverkoston.

Kiinteistöllä on kaksi vesikäymälää, yksi suihku ja sauna, sekä muita vesikalusteita. Pesuvedet ohjataan kahden saostuskaivon kautta maahanimeyttämöön. Vesivessan jätevedet ohjataan umpisäiliöön. Kiinteistön jätevesijärjestelmä ei täytä ympäristönsuojelulain vaatimuksia ja vanha jätevesijärjestelmä saattaa aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa. Hakemuksen mukaan pesuvesien käsittelyjärjestelmä on rakennettu vuonna 1980, mutta umpisäiliön rakentamisen ajankohtaa ei ole esitetty. Vuoden 1980 jätevesijärjestelmä on 42 vuotta vanha, joten sen voidaan arvioida olevan käyttöikänsä loppupäässä. Näin ollen vapauttamisen edellytykset eivät täyty jätevesien käsittelyn osalta.

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä mainitut vapautuksen edellytykset eivät täyty, ei haettua vapautusta jätevesiverkoston voida myöntää. Kiinteistön on näin ollen liitettävä vesilaitoksen jätevesiverkoston. Vesijohtoverkoston vapautustahakemusta ei käsitellä, koska kiinteistöllä on olemassa sitova sopimus vesijohtoverkoston liittymisestä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, vs. ympäristösihteeri

Kiinteistölle 98-435-9-82 ei myönnetä vapautusta vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon liittymisestä. Hollolan kunnan valvontajaosto vesihuoltolain valvontaviranomaisena kehottaa kiinteistöä liittymään Hollolan vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon viimeistään 30.9.2023 mennessä.

Kunnan tietojen mukaan kiinteistöllä on tehty vesiliittymäsopimus, joten kiinteistö on velvollinen liittymään myös vesijohtoverkoston.

Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin projektikoordinaattori Annariina Ketaa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiedoksi: Hollolan vesihuoltolaitos, Lahti Aqua Oy, Terveystieteiden tutkimuskeskus / PHHYKY, Etelä-Savon ELY-keskus (kirjaamo)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 109

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Laitinen, Sameli Männistö

pekka.laitinen@hollola.fi, sameli.mannisto@hollola.fi

johtava rakennustarkastaja, vs. ympäristösihteeri

Päätökset

Ympäristötarkastajan vakinaisen viran täyttäminen, päätös 8.11.2022, § 5, johtava rakennustarkastaja: Virkaan valitaan Mari Pihlaja-Kuhna

Suunnittelutarveratkaisu, kielteinen päätös, lupatunnus 098-2022-71, kolmen tuulivoimalan rakentaminen, Blowing Stone Oy, Kivikallion alue, Tennilä, Loppi, 98-446-13-2, 98-417-2-35, 98-417-1-37. Johtavan rakennustarkastajan päätös, antopäivä 18.11.2022. Suunnittelutarvehakemus on hylätty.

Hollolan kunnan osallistuminen Hahmajärven patohankkeen rahoitukseen, elinvoimajohtajan päätös, 17.11.2022. Hollolan kunta osallistuu 5 000 euron osuudella Vesijärvisäätiön hallinnoimaan Hahmajärven padon kunnostussuunnittelun hankkeeseen. Rahoitusosuus maksetaan ympäristönsuojelun kustannuspaikalta vuosien 2023-2024 aikana.

Kirjeet

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen johtava rakennustarkastaja, Sameli Männistö vs. ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Merkitään tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§100, §101, §102, §103, §104, §105, §106, §107, §108

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Riita-asia käsitellään kärjäoikeudessa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210

Kirjaamon aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§97, §98, §99, §109

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.